SỞ Y TẾ TP HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM Y TẾ
KHU VỰC THUẬN AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1423 /TB-TTYT
V/v Thông báo mời đơn vị cung cấp "thực hiện thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội thuộc TTYT khu vực Thuận An"

Lái Thiêu, ngày 30 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Các Công ty/Đơn vị cung cấp

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ vào Tờ trình số 47/TTr-HSTCCĐ ngày 16/10/2026 về việc đề nghị sửa chữa và chống thấm tại buồng bệnh khu vực Hồi sức tích cực và Đơn nguyên Thận nhân tạo;

Căn cứ Tờ trình số 531/TTr-TCHC ngày 20/10/2026 của Phòng TCHC về việc xin chủ trương kinh phí thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội;

Căn cứ Biên bản số 168../BB-HĐMS-TTYT ngày 28.. tháng 10.. năm 2026 của Hội đồng mua sắm về việc thông qua các gói mua sắm ngày 28../10../2026;

Căn cứ Bảng dự toán ngày 30.. tháng 10..năm 2026 của Phòng Tổ chức Hành chính;

Nay, Trung tâm Y tế khu vực Thuận An đang có nhu cầu thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội;

Kính mời các Công ty/Đơn vị có đầy đủ chức năng, năng lực, thực hiện tham gia chào giá cung cấp, cụ thể hàng hóa như sau:

STT	NỘI DUNG	Vị trí	Quy cách	SL	ĐVT
A. XỬ LÝ THÁO DỠ BỀ MẶT NỀN – BỆ XÍ – CỔ ỐNG					
1	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội	Diện tích một phòng ngang 1,1m dài 2m	8,8	m2
2	Bốc xếp vật liệu rời lên phương tiện vận chuyển bằng thủ công - sỏi, đá dăm các loại		Công khoán	1,5	m3
3	Vận chuyển xà bần đi đổ bỏ		Công khoán	1,6	m3
4	Láng nền sàn không đánh mầu, dày 3cm, vữa XM mác 75			8,8	m2
5	Lát nền, sàn, kích thước gạch 600x600, vữa XM mác 75			8,8	m2
B. THI CÔNG HỆ THỐNG CHỐNG THẤM					

6	Xử lý độ ẩm, loại bỏ vết nứt và chuẩn bị bề mặt trước khi thi công chống thấm	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội	Công khoán	8,8	m2
7	Thi công lớp chống thấm thứ nhất bằng vật liệu gốc xi măng polymer hai thành phần có tính đàn hồi			8,8	m2
8	Gia cường bằng lưới polyester tại góc chân tường, cổ ống, khe tiếp giáp và các vị trí nứt			8,8	m2
9	Thi công lớp chống thấm thứ hai theo hướng vuông góc với lớp thứ nhất			8,8	m2
10	Gia cường bổ sung lớp chống thấm tại cổ ống và các điểm xung yếu			8,8	m2
C. KIỂM TRA – THỬ NƯỚC – NGHIỆM THU					
11	Bịt tạm đường thoát nước và tiến hành thử nước sàn WC trong thời gian 24–48 giờ	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội		1	Gói
12	Kiểm tra khu vực trần phía dưới; xử lý bổ sung nếu còn điểm thấm thuộc phạm vi thi công			1	Gói
D. CÔNG TÁC HOÀN THIỆN					
13	Vệ sinh toàn bộ khu vực sau khi kết thúc thi công	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội		1	Gói
14	Chi phí nhân công, dụng cụ và thiết bị phục vụ thi công ngoài giờ hành chính			1	Gói

Thời gian nhận chào giá: 03 ngày kể từ ngày ra thông báo. (Trong giờ hành chính, kể thứ 7, chủ nhật và ngày nghỉ theo quy định).

Bảng báo giá vui lòng gửi về: Phòng Tổ chức hành chính, Trung tâm Y tế khu vực Thuận An.

Đề nghị các đơn vị cung cấp khi gửi bảng báo giá phải ghi đầy đủ thông tin địa chỉ đơn vị, hạng mục công trình, tên vật liệu, số lượng, nguồn gốc xuất xứ, chủng loại...

Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Đông tư, Phường lái Thiêu, TP Hồ Chí Minh.

Số điện thoại liên hệ: 0909.977.501 (CN. Lê Thanh Hải)

Thông báo này được đăng tải trên Website chính thức của Trung tâm Y tế khu vực Thuận An; Website: http://trungtamytethuanan.com.vn/

Trân trọng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Dán thông báo chung;

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM Y TẾ KHU VỰC THUẬN AN

Lương Thiện Tích

TRUNG TÂM Y TẾ
KHU VỰC THUẬN AN
PHÒNG TCHC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG DỰ TOÁN
Vv thực hiện thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội

Căn cứ Tờ trình số 531/TTr-TCHC ngày 20/10/2026 của Phòng TCHC về việc xin chủ trương kinh phí thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội;

Căn cứ Biên bản số 168./BB-HĐMS-TTYT ngày 28. tháng 10.. năm 2026 của Hội đồng mua sắm về việc thông qua các gói mua sắm ngày 28./10.../2026;

Phòng Tổ chức Hành chính lập Bảng dự toán với các nội dung chi tiết như sau:

STT	NỘI DUNG	Vị trí	Quy cách	SL	ĐƠN GIÁ	ĐVT	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
A. XỬ LÝ THÁO DỠ BỀ MẶT NỀN – BỆ XÍ – CỔ ỐNG								
1	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội	Diện tích một phòng ngang 1,1m dài 2m	8,8	40.000	m2	352.000	
2	Bốc xếp vật liệu rời lên phương tiện vận chuyển bằng thủ công - sỏi, đá dăm các loại		Công khoán	1,5	300.000	m3	450.000	
3	Vận chuyển xà bần đi đổ bỏ		Công khoán	1,6	900.000	m3	1.440.000	
4	Láng nền sàn không đánh mầu, dày 3cm, vữa XM mác 75			8,8	150.000	m2	1.320.000	
5	Lát nền, sàn, kích thước gạch 600x600, vữa XM mác 75			8,8	350.000	m2	3.080.000	
B. THI CÔNG HỆ THỐNG CHỐNG THẤM								
6	Xử lý độ ẩm, loại bỏ vết nứt và chuẩn bị bề mặt trước khi thi công chống thấm		Công khoán	8,8	20.000	m2	176.000	

7	Thi công lớp chống thấm thứ nhất bằng vật liệu gốc xi măng polymer hai thành phần có tính đàn hồi	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội		8,8	105.000	m2	924.000	
8	Gia cường bằng lưới polyester tại góc chân tường, cổ ống, khe tiếp giáp và các vị trí nứt			8,8	32.000	m2	281.600	
9	Thi công lớp chống thấm thứ hai theo hướng vuông góc với lớp thứ nhất			8,8	105.000	m2	924.000	
10	Gia cường bổ sung lớp chống thấm tại cổ ống và các điểm xung yếu			8,8	130.000	m2	1.144.000	
C. KIỂM TRA – THỬ NƯỚC – NGHIỆM THU								
11	Bịt tạm đường thoát nước và tiến hành thử nước sàn WC trong thời gian 24–48 giờ	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội		1	480.000	Gói	480.000	
12	Kiểm tra khu vực trần phía dưới; xử lý bổ sung nếu còn điểm thấm thuộc phạm vi thi công			1	400.000	Gói	400.000	
D. CÔNG TÁC HOÀN THIỆN								
13	Vệ sinh toàn bộ khu vực sau khi kết thúc thi công	WC phòng F23, F25 và 2 WC dùng chung tại khoa nội		1	320.000	Gói	320.000	
14	Chi phí nhân công, dụng cụ và thiết bị phục vụ thi công ngoài giờ hành chính			1	850.000	Gói	850.000	
Tổng cộng							**12.141.600**	
VAT 10%							**1.214.160**	
Thành tiền							**13.355.760**	

Tổng kinh phí thực hiện: 13.355.760 đồng (Bằng chữ: Mười ba triệu ba trăm năm mươi năm nghìn bảy trăm sáu mươi đồng chẵn)

Theo tờ trình số 531/TTr-TCHC ngày 20/10/2026 của Phòng TCHC; Phòng Tài chính Kế toán phê duyệt nguồn: Nguồn khác.

Lái Thiêu, ngày 30 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI LẬP	P. TCHC	BAN GIÁM ĐỐC
(Ký, họ tên)	*(Ký, họ tên)*	**Duyệt**
Nguyễn Văn Đông	Lê Thanh Hải	Phan Quang Toàn

TRUNG TÂM Y TẾ
KHU VỰC THUẬN AN
HỘI ĐỒNG MUA SẮM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 168 /BB-HĐMS-TTYT

Lái Thiêu, ngày 28 tháng 10 năm 2026

BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG MUA SẮM
Về việc thông qua các nội dung mua sắm

I. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM

Thời gian: 10 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 10 năm 2026

Địa điểm: Phòng họp lầu 5 - Trung tâm Y tế khu vực Thuận An.

II. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1. Chủ trì: Ông Lương Thiện Tích, Phó Giám đốc, Chủ tịch Hội đồng.
2. Thư ký: Ông Võ Kiến Tài, nhân viên phòng TCHC.
3. Thành phần tham dự: Thành viên Hội đồng mua sắm Trung tâm Y tế khu vực Thuận An theo Quyết định số 75/QĐ-TTYT ngày 09 tháng 02 năm 2026.
4. Vắng: Ds Duyên – công tác
5. Mời dự:

III. NỘI DUNG

Về việc xin chủ trương thi công chống thấm khu vực nhà vệ sinh phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội

Hồ sơ trình lên Hội đồng gồm:

+ Tờ trình số 532/TTr-TCHC ngày 20/10/2026 của Phòng Tổ chức – Hành chính

+ Tờ trình số 531/TTr-TCHC của Phòng Tổ chức – Hành chính (kính gửi Ban Giám đốc và Phòng Tài chính – Kế toán; đã có ký duyệt nguồn và duyệt Ban Giám đốc).

+ Tờ trình số 47/TTr-HSTCCĐ ngày 16/10/2026 và Phiếu đề nghị mua sắm ngày 16/10/2026 của Khoa Hồi sức tích cực – Chống độc về việc sửa chữa, chống thấm buồng bệnh khu vực Hồi sức tích cực và Đơn nguyên Thận nhân tạo.

+ Hình ảnh thực tế hiện trạng (ngày 15/10/2026) và bảng khối lượng khảo sát kèm theo.

+ Phụ lục khối lượng kèm theo biên bản.

Nội dung đề nghị: Xem xét, chấp thuận chủ trương thi công chống thấm 02 WC phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội (phá dỡ nền, xử lý chống thấm 02 lớp, lát lại nền, thử nước, hoàn trả hiện trạng) để khắc phục tình trạng thấm dột xuống khu vực Thận nhân tạo và buồng bệnh Khoa Hồi sức tích cực.

Kinh phí thực hiện theo tờ trình: 13.500.000 đồng (Mười ba triệu năm trăm nghìn đồng chẵn).

Danh mục gồm 14 hạng mục (diện tích xử lý 8.8 m2 = 04 WC x 1,1 m x 2 m): A – phá dỡ nền, vận chuyển xà bần, láng và lát lại nền; B – xử lý bề mặt, chống thấm 02 lớp có gia cường; C – thử nước 24 – 48 giờ, kiểm tra trần phía dưới; D – vệ sinh, chi phí thi công ngoài giờ hành chính.

Nguồn vốn: Nguồn khác

Thời gian thực hiện: 30 ngày

Kết luận:

Trình bày nội dung chính của tờ trình: CN Đông trình bày sự cấp thiết của gói sửa chữa.

HĐMS có một số ý kiến như sau:

+ Do thời gian thanh quyết toán gấp rút, đề nghị ĐVMS tập trung thanh quyết toán trước 10/12/2026.

HĐMS: Thống nhất **thông qua** nội dung chính của tờ trình 532/TTr-TCHC ngày 20/10/2026 của Phòng Tổ chức – Hành chính.

IV. KẾT LUẬN

Hội đồng mua sắm đề nghị các đơn vị thực hiện theo kết luận của Hội đồng đối với từng nội dung nêu trên và thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.
Biên bản họp đã được thông qua cho các thành viên trong Hội đồng mua sắm cùng nghe, đọc và thống nhất ký tên.
Cuộc họp kết thúc lúc ..11.. giờ ..45.. phút cùng ngày./.

THƯ KÝ	CHỦ TRÌ CUỘC HỌP
Võ Kiến Tài	Lương Thiện Tích

*Các thành viên hội đồng xác nhận đã đọc và thống nhất nội dung của biên bản (ký và ghi rõ họ tên):

- Bà Lê Thị Bình:.....
- Ông Nguyễn Xuân Nghĩa:.....
- Bà Đỗ Đình Phương Thảo:.....
- Bà Trần Mỹ Lệ:.....

- Bà Trần Thị Lan:.....

- Bà Ngô Thanh Duyên:.....

- Bà Trương Thị Trinh:.....

- Bà Tạ Tú Thạch:.....

- Bà Trương Hải Thủy:.....

- Ông Hồ Danh Toại:.....

- Bà Lê Thị Trầm:.....

- Ông Phan Minh Tường:.....

- Bà Nguyễn Thị Thu Quyên:.....

Nơi nhận:

- BS Tích (CTHĐ);
- Các thành viên HĐMS;
- Lưu: VT, HĐMS (Q).

PHỤ LỤC

(Đính kèm theo Biên bản số 168/BB-HĐMS-TTYT ngày 28 tháng 10 năm 2026)

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)	Ghi chú
1.	A.1 Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại (mỗi phòng 1,1 m x 2 m)	m2	8,8			
2.	A.2 Bốc xếp vật liệu rời (sỏi, đá dăm) lên phương tiện vận chuyển bằng thủ công	m3	1,5			Công khoán
3.	A.3 Vận chuyển xà bần đi đổ bỏ	m3	1,6			Công khoán
4.	A.4 Láng nền sàn không đánh màu, dày 3 cm, vữa XM mác 75	m2	8,8			
5.	A.5 Lát nền, sàn, gạch 600 x 600, vữa XM mác 75	m2	8,8			
6.	B.6 Xử lý độ ẩm, loại bỏ vết nứt, chuẩn bị bề mặt trước khi chống thấm	m2	8,8			Công khoán
7.	B.7 Thi công lớp chống thấm thứ nhất (gốc xi măng polymer hai thành phần, đàn hồi)	m2	8,8			

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)	Ghi chú
8.	B.8 Gia cường lưới polyester tại góc, chân tường, cổ ống, khe tiếp giáp, vị trí nứt	m2	8,8			
9.	B.9 Thi công lớp chống thấm thứ hai, vuông góc lớp thứ nhất	m2	8,8			
10.	B.10 Gia cường bổ sung lớp chống thấm tại cổ ống và điểm xung yếu	m2	8,8			
11.	C.11 Bịt tạm đường thoát nước, thử nước sàn WC 24 – 48 giờ	Gói	1			
12.	C.12 Kiểm tra khu vực trần phía dưới; xử lý bổ sung nếu còn điểm thấm thuộc phạm vi thi công	Gói	1			
13.	D.13 Vệ sinh toàn bộ khu vực sau khi kết thúc thi công	Gói	1			
14.	D.14 Nhân công, dụng cụ, thiết bị thi công ngoài giờ hành chính	Gói	1			
Tổng cộng:					13.500.000	

Ghi chú: Tờ trình chỉ nêu kinh phí chung 13.500.000 đồng (khoảng 1,53 triệu đồng/m2 trên diện tích 8,8 m2), hồ sơ không kèm đơn giá hay báo giá chi tiết. Vị trí: WC phòng F23, F25 và 02 WC dùng chung tại Khoa Nội.